

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Na posl.br. St-355/2019

PRUNUS COMMERCIO d.o.o. u stečaju

Kraj Križa 2, Opuzen

OIB:19509804077

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 06.12.2019. DO 04.03.2020.

Stečajni dužnik vlasnik je dviju nekretnina i to;

- Nekretnina oznake kat.čest. 1715 upisana u zk. uložak 298 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I, u naravi voćnjak i kanal ukupne površine 4.370 m²
- Nekretnina oznake kat.čest. 1716 upisana u zk. uložak 300 kod Općinskog suda u Metkoviću, k.o. Opuzen I, u naravi voćnjak površine 1.550 m²

Navedene nekretnine u naravi predstavljaju zemljišta na kojima je sagrađen plastenik. Nekretnine (sa izgrađenim plastenikom) procijenjene su na iznos od 3.317.000,00 kn.

Na predmetnim nekretninama upisana su razlučna prava u korist vjerovnika RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., OIB: 53056966535 i vjerovnika HRVATSKA AGENCIJA ZA MALO GOSPODARSTVO, INOVACIJE I INVESTICIJE, OIB:25609559342.

Zaključkom Trgovačkog suda u Dubrovniku od 29.10.2019.g. pod posl.br. St-355/2019 određena je prodaja nekretnina u stečajnom postupku. Dana 03.03.2020.g. završila je prva elektronička javna dražba na kojoj nije bilo ponuda.

Potraživanja stečajnog dužnika iznose ukupno 349.663,88 kn i to;

- potraživanje u iznosu od 199.663,88 kn po osnovi plaćenih predujmova za nabavu sadnica prema društvu LABPLANT j.d.o.o. iz Bijelog Brda, OIB: 51349078253, a za koje potraživanje je u tijeku dogovor oko podmirenja obveze isporukom plaćene robe
- potraživanje u iznosu od 105.000,00 kn po osnovi danih pozajmica prema Snježani Kovač iz Opuzena, a za koje potraživanje je pokrenut postupak prisilne naplate
- potraživanje u iznosu od 45.000,00 kn po osnovi zakupnine prema Ivanu Kovač iz Zagreba, a za koje potraživanje je pokrenut postupak prisilne naplate

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik na dan 04.03.2020.g. na žiro računu nema novčanih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednim danima nastaviti ću s poduzimanjem radnji vezanih za naplatu potraživanja.

U Zagrebu, 04.03.2020.g.

Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović